

INNER PEACE

สาร - กัลปพฤกษ์

Where
Inner Peace Begins

ความสุขที่เริ่มจากภายใน... บ้านของคุณ

Urban Prime &
Seamless Connectivity

ใช้ชีวิตอย่างสบายใจบนทำเล Urban Prime
ที่เชื่อมต่อชีวิตคนเมือง เข้ากับการพักผ่อนแบบไร้รอยต่อ



Strong Internet
Connectivity

เชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต ด้วยสัญญาณที่เร็ว แรง ชัดเจนทุกตารางนิ้ว
ด้วยการออกแบบให้ทุกพื้นที่ของบ้าน ไร้จุดอับทุกสัญญาณ

Connected to Life

Hidden in **PEACE**

ใกล้ทุกจุดหมาย ไกลจากความวุ่นวาย



*ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Project Information

Project Name

อินเนอร์ พีซ สาทร-กัลปพฤกษ์
INNER PEACE SATHORN - KANLAPAPHRUEK

Location

ซอยบางบอน 1/20
แขวงคลองบางพราน เขตบางบอน
กรุงเทพมหานคร

Project Area

พื้นที่โครงการ 13-3-51 ไร่
จำนวน 109 ยูนิต

Product

บ้านแฝด 3 ชั้น และ
ฟรีเมียมทาวน์โฮม 3 ชั้น
พื้นที่ใช้สอย 149 - 277 ตร.ม.

Facilities

ออกแบบภายใต้แนวคิด CONNECTIVITY

โดยคำนึงถึงความเชื่อมโยงกันของพื้นที่ ทั้งภายใน - ภายนอก
ให้มีความสอดคล้องและกลมกลืนกัน



*ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Clubhouse

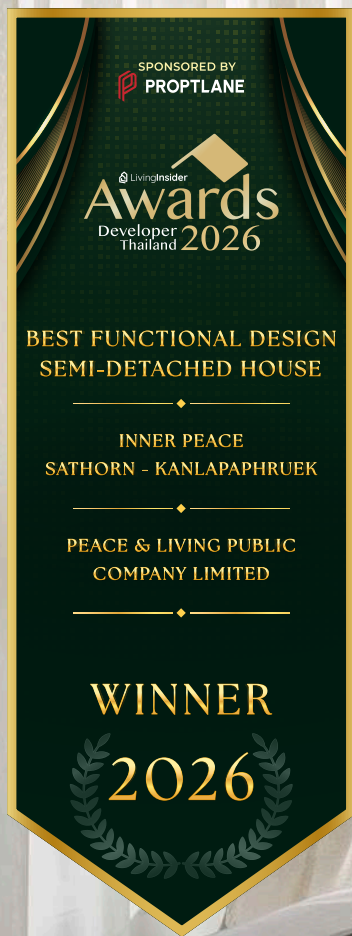
- Swimming Pool
- Fitness Center
- Co-working Space

Main Park

- Jogging Track
- Playground
- Seating Area
- Open Space Lawn



*ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น



การออกแบบที่ดี ต้องทำให้ชีวิตเรียบง่ายและสบายใจ ที่สุด



จัดสรรพื้นที่
ให้เป็นสัดส่วนอย่างชัดเจน

ลดพื้นที่สูญเสียเปล่า
เพิ่มพื้นที่ใช้งานจริง

ทุก Function เชื่อมต่อ
อย่างสะดวกและลื่นไหล

ยืดหยุ่นและพร้อมเติบโต
ไปกับทุกช่วงชีวิต



 PEACE

*ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น



*ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

FLOURISH

หน้ากว้าง 11.5 ม.
พื้นที่ใช้สอย 277 ตร.ม.
ที่ดินมาตรฐาน 39.1 ตร.ว.

4 
ห้องนอน

4 
ห้องน้ำ

3 
ที่จอดรถ

1 
พื้นที่เอนกประสงค์



1ST Floor



2ND Floor



3RD Floor



*ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

FLOW

หน้ากว้าง 5.7 ม.
พื้นที่ใช้สอย 174 ตร.ม.
ที่ดินมาตรฐาน 19.4 ตร.ว.

3 
ห้องนอน

4 
ห้องน้ำ

2 
ที่จอดรถ



1ST Floor



2ND Floor



3RD Floor



*ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

FEEL

หน้ากว้าง 5 ม.
พื้นที่ใช้สอย 149 ตร.ม.
ที่ดินมาตรฐาน 17.0 ตร.ว.

3 
ห้องนอน

3 
ห้องน้ำ

2 
ที่จอดรถ



1ST Floor



2ND Floor

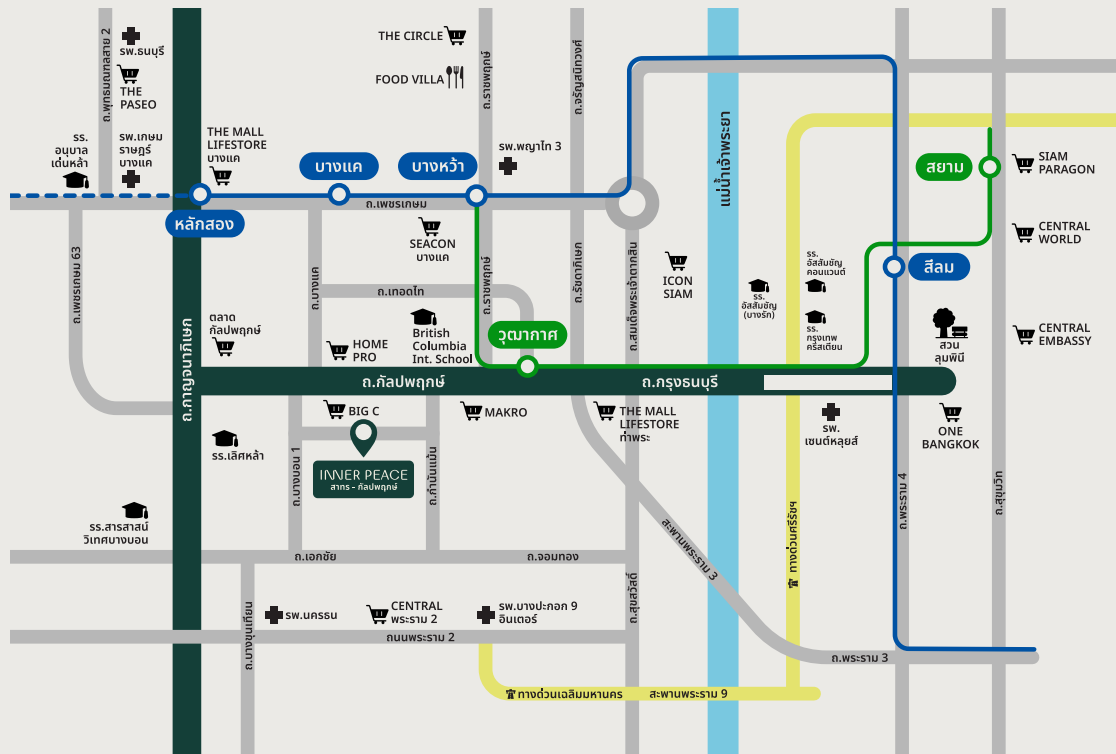


3RD Floor

 PEACE

INNER PEACE

สาทร - กัลปพฤกษ์



การเดินทาง

- MRT สถานีหลักสอง 3.5 กม.
- BTS สถานีบางหว้า 4.7 กม.
- ทางพิเศษเฉลิมมหานคร (ด่านดาวคะนอง) 5.0 กม.
(พระราม 9, ดินแดง, บางนา และ แจ้งวัฒนะ)



โรงเรียน

- British Columbia Int. School 0.7 กม.
- โรงเรียนเตรียมสาริตศึกษา 1.3 กม.
- BASIS ISB 2.6 กม.
- โรงเรียนเลิศหล้า 3.1 กม.
- โรงเรียนสารสาสน์วิเทศบางบอน 5.9 กม.



ศูนย์การค้า/แหล่งไลฟ์สไตล์

- BigC กัลปพฤกษ์ 0.06 กม.
- Homepro กัลปพฤกษ์ 0.8 กม.
- ตลาดกัลปพฤกษ์ 1.1 กม.
- Makro กัลปพฤกษ์ 2.1 กม.
- Seacon บางแค 2.5 กม.
- Central Rama 2 2.6 กม.
- The Mall บางแค 3.6 กม.



โรงพยาบาล

- SW.นครธน 3.0 กม.
- SW.บางมด 3.1 กม.
- SW.บางปะกอก 8 3.8 กม.
- SW.เกษมราษฎร์ บางแค 4.4 กม.
- SW.บางปะกอก 9 4.6 กม.
- SW.พญาไท 3 5.1 กม.



PEACE

PEACE & LIVING

เราให้ความสำคัญกับทุกประสบการณ์ของการอยู่อาศัย ด้วย 4 หัวใจหลัก
ของการใช้ชีวิตอย่าง "สบายใจ" ที่เราตั้งใจส่งมอบให้คุณ



DESIGN

การออกแบบที่เข้าใจชีวิตจริง
ผสานความสบาย ฟังก์ชัน
และความงามไว้อย่างกลมกลืน



QUALITY

บ้านที่สร้างด้วยความตั้งใจ
และใส่ใจในทุกรายละเอียด เพื่อให้คุณใช้ชีวิต
ได้อย่างมั่นใจและสบายใจในทุกวัน

Live your journey with **PEACE** of mind.

ใช้ชีวิตอย่าง 'สบายใจ' ไปกับพีชแอนด์ลีฟวิ่ง



SERVICE

การดูแลที่มาพร้อมความจริงใจ
ตั้งแต่วันแรกที่พบกัน
จนถึงทุกวันที่คุณได้ใช้ชีวิตอยู่ในบ้านหลังนี้



COMMUNITY

คอมมูนิตี้ที่เต็มไปด้วยความเข้าใจ
ความเป็นธรรม และความอบอุ่น

HISTORY AND KEY MILESTONES

1989

ร่วมทุนของกลุ่มผู้บริหารเดิมก่อตั้งภายใต้ชื่อ
บริษัท "บ้านริมแคว จำกัด" ด้วยทุนจดทะเบียน 5 ล้านบาท
พัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขายประเภทรีสอร์ท
ในชื่อ "บ้านป่าริมธาร" จังหวัดกาญจนบุรี

1993

เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 15 ล้านบาท

1995

กลุ่มผู้บริหารชุดปัจจุบันเริ่ม เข้ามาบริหาร และมีการเพิ่มทุน
ด้วยทุนจดทะเบียนเป็น 56 ล้านบาท

1996

บริษัทฯ เปลี่ยนชื่อเป็น "บริษัท พิชแอนดส์ฟวิ้ง จำกัด"
โดยยังคงประกอบธุรกิจพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์

1999 - 2001

พัฒนาและเปิดขายโครงการภายใต้ชื่อ "บ้านลมทะเล 1" และ
"บ้านลมทะเล 2" ตั้งอยู่ที่จังหวัดระยอง

2002

พัฒนาโครงการบ้านจัดสรรในกรุงเทพฯ โดยเปิดโครงการ
ภายใต้ชื่อ "บ้านพัฒนาคาร" เป็นโครงการประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น

2004 - 2018

พัฒนาโครงการบ้าน และขาย 11 โครงการ ภายใต้ชื่อแบรนด์
"The Exclusive!" เป็นโครงการ ประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด
ทาวน์โฮม 2-3 ชั้น มูลค่าโครงการ รวม 6,787 ล้านบาท

2018

- บริษัทฯ เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 168 ล้านบาท มูลค่าที่ตราไว้
หุ้นละ 10 บาท เป็นจำนวน 16,800,000 หุ้น เพื่อใช้สำหรับ
การพัฒนาโครงการใหม่
- บริษัทฯ ได้รับรางวัลโครงการ อสังหาริมทรัพย์ดีเด่น พ.ศ. 2561
ประเภททาวน์เฮ้าส์ราคาแพงจากบริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท
แอฟแฟร์ส จำกัด

2019

- เปิดขายโครงการ "CORDIZ at Udomsuk"
เป็นโครงการประเภททาวน์โฮม 3 ชั้น จำนวน 110 หลัง
มูลค่าโครงการประมาณ 770 ล้านบาท
- เปิดขายโครงการ "CHER วงแหวน-สาร"
เป็นโครงการประเภททาวน์โฮม 2-3 ชั้นจำนวน 131 หลัง
มูลค่าโครงการประมาณ 578 ล้านบาท
- เปิดขายโครงการ "CHER รัชสว"
เป็นโครงการประเภททาวน์โฮม 2 ชั้น จำนวน 134 หลัง
มูลค่าโครงการประมาณ 397 ล้านบาท
- บริษัทฯ เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 336 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นจำนวน 33,600,000 หุ้น
เพื่อใช้สำหรับการก่อสร้างและพัฒนาโครงการใหม่

HISTORY AND KEY MILESTONES

2020

- เปิดขายโครงการบ้านจัดสรรระดับลักซ์วรี ภายใต้ชื่อ "THE GLAMOR" เป็นโครงการประเภท บ้านเดี่ยว 3.5 ชั้น จำนวน 18 หลัง มูลค่าโครงการ ประมาณ 514 ล้านบาท
- เปิดขายโครงการ "CHER จามวงศ์วาน-ประชาชื่น" เป็นโครงการประเภททาวน์โฮม 2 ชั้น จำนวน 260 หลัง มูลค่าโครงการประมาณ 1,051 ล้านบาท
- "CHER สุขสวัสดิ์-พชรบุชา" เป็นโครงการ ประเภททาวน์โฮม 2 ชั้น จำนวน 240 หลัง มูลค่าโครงการประมาณ 869 ล้านบาท

2021

- บริษัทฯ แปรสภาพเป็น "บริษัทมหาชนจำกัด" และเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 420 ล้านบาท และเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้เป็นหุ้นละ 1 บาท เป็นจำนวน 420,000,000 หุ้น
- เปิดขายโครงการ "CHER บางขุนนนท์" เป็นโครงการ ประเภททาวน์โฮม 2 ชั้นและ 3 ชั้น จำนวน 196 หลัง มูลค่าโครงการ ประมาณ 929 ล้านบาท

2022

- บริษัทฯ เพิ่มทุนจดทะเบียนอีกจำนวน 84 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียน 504 ล้านบาท
- เปิดขายโครงการ "CHERENE กรุงเทพมหานคร - ร่มเกล้า" เป็นโครงการประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 83 หลัง มูลค่าโครงการ ประมาณ 753 ล้านบาท

2023

เปิดขายโครงการบ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์โฮม ภายใต้ชื่อ CHEREA VICINITY มูลค่าโครงการ 1,845 ล้านบาท

2024

เปิดขาย 3 โครงการใหม่ ภายใต้แบรนด์ CHER ได้แก่

- CHER เวสต์วิลล์ ราชพฤกษ์
- CHER พหลโยธิน - สายไหม
- CHER วิทยาดีรังสิต

เป็นโครงการประเภททาวน์โฮม 2 และ 3 ชั้น รวมจำนวน 460 หลัง มูลค่าโครงการรวม 1,450 ล้านบาท

2025

เติบโตอีกขั้น ด้วยการเปิดตัว INNER PEACE แบรนด์ใหม่ล่าสุด เป็นโครงการประเภท บ้านแฝดและทาวน์โฮม 3 ชั้น

พร้อมเปิดขาย 5 โครงการ ได้แก่

- CHER ปิ่นเกล้า - วงแหวน
- CHER สาทร - สุขสวัสดิ์
- CHERENE พหล - วัชรพล
- INNER PEACE สาทร - ท่าพระ
- CORDIZ พัฒนาการ - อ่อนนุช

ครอบคลุมทั้งทาวน์โฮมและบ้านแฝด รวมกว่า 630 หลัง มูลค่าโครงการรวม 4,750 ล้านบาท

สำนักงานขายเปิดทำการทุกวัน
เวลา 9.00-18.00 น

โทร 094 885 7658



PEACE

Live your journey with PEACE of mind.

CHERENE | CHEREA | CHER | INNER PEACE | CORDIZ

โครงการ อินเนอร์ พิช สาทร-กัลปพฤกษ์ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท พิชแอนดส์ไลฟ์อิง จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 231/14 ซอยเอกชัย 7 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ทะเบียนเลขที่ 0107564000197 ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 จำนวน 2,221 ล้านบาท กรรมการผู้จัดการ นายโดม ศิริโสภณา ที่ตั้งโครงการ ซอยกำนันเน้น 13 (บางบอน 1 ซอย 20) แขวงคลองบางพราน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร เลขที่โฉนด 33110, 33111, 33112, 33113, 33114, 33115, 33116, 33117 และ 33118 พื้นที่โครงการประมาณ 13-3-52.8 ไร่ ขอคำขออนุญาตจัดสรร ตาม เลข จส.1 เลขรับที่ 4012/2569 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2569 คาดว่าจะแล้วเสร็จเดือนธันวาคม 2570 ที่ดินมีการผูกพันและสนับสนุนโครงการโดยบริษัท ธนาคารทิสโก้ไทย จำกัด (มหาชน) พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 15 วัน นับแต่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามข้อกำหนดในสัญญา รายละเอียดโปรดไปขึ้นอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าและเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

www.peaceandliving.co.th